Votre fiche bien Achat à MENNECY 91540

Maison à Mennecy

MENNECY 91540

444 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MENNECY

Zac de Montvrain II 2 rue Jean Cocteau
91540 Mennecy

01 64 57 21 12

Maison à Mennecy

Maison de 2004 située dans un secteur recherché et à proximité des commodités à pied.
Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine ouverte sur un séjour/salle à manger, 2 chambres et un Wc.
A l'étage : le palier dessert 3 chambres dont une suite parentale avec sa salle d'eau et une autre salle d'eau avec WC.
Parmi les atouts : Véranda. Abri fermé. Bon DPE. Chauffage électrique avec pompe à chaleur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents.
Stéphanie ROMERO, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 753 749 423/EI.

135.24 m² | 7 pièce(s) | 5 chambres | 2 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min

Jardin	Oui
Année construction	2004
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Sol et plafond
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2024-01-11 10:50:24
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	169 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

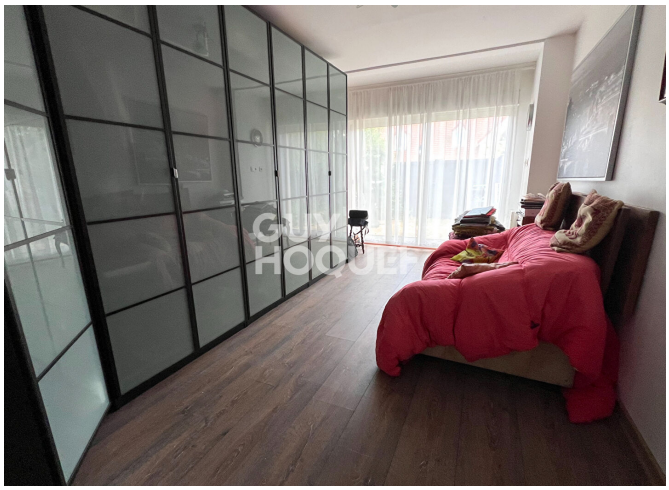
GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1330€ et 1840€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET