GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BEAUVAIS 60000

Appartement 2 pièce(s) 48 m2

BEAUVAIS 60000

118 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MENNECY

Zac de Montvrain II 2 rue Jean Cocteau
91540 Mennecy

01 64 57 21 12

Appartement 2 pièce(s) 48 m2

Idéal investisseur! Appartement déjà loué.
Dans une résidence sécurisée, , rue Notre -Dame du Thil, à proximité du centre hospitalier de Beauvais, cet appartement au RDC offre une entrée, un séjour lumineux donnant sur un balcon, 1 chambre, 1 cuisine équipée , 1 cellier, une salle de bains et un WC indépendant.
L'appartement dispose d'une place de parking privée.
Les + : environnement idéal, balcon, parking, copropriété sécurisé,
appartement loué depuis 2016.
Copropriété de 100 lots (pas de procédure en cours).
Charges annuelles : 920 euros.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.
Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec Frédéric Boudjaoui (EI) au 01 64 57 21 12, immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 5979 368 701.

48.35 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Charges annuelles (ALUR)	227 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-07-02 18:44:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	255 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 780€ et 1090€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET