



Maison Acheres La Foret

ACHERES LA FORET 77760

175 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MENNECY**

Zac de Montvrain II 2 rue Jean
Cocteau
91540 Mennecy

01 64 57 21 12

Maison Acheres La Foret

Nichée dans un environnement verdoyant et paisible, cette maison de plain pied de 65 m², est implantée sur un terrain arboré, classé boisé, de 5 651 m², offrant un cadre de vie privilégié à seulement quelques minutes de Fontainebleau et Milly-la-Forêt.

L'intérieur se compose d'une cuisine ouverte sur une salle à manger et un séjour lumineux, deux chambres ainsi qu'une pièce d'eau.

Pour compléter, la maison dispose également d'un cellier, d'une cave, d'une dépendance, d'un abri de jardin et de plusieurs espaces de stationnement sur la parcelle.

L'ensemble offre un beau potentiel après travaux.

Accès A6 et Ecole maternelle/primaire à 4 min.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents.

Séverine GHISLANDI, immatriculée au Registre Spécial des Agents Commerciaux du Tribunal de Commerce d'Evry sous le numéro 889 404 809/EI.

65 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Distance Commerces	4 km
Accès Ecole	4 min
Vis-à-vis	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2025-10-30 06:38:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	444 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



